

BERLIN

Diamona & Harnisch auf Expansionskurs

Erst vor kurzem kündigte die deutsch-israelische Investorengemeinschaft Diamona & Harnisch den Bau ihres fünften Wohnprojekts in Zehlendorf an, nun soll ein weiteres in der Kastanienallee 63 in Berlin-Mitte folgen: Auf dem rund 1.000 m² großen Grundstück sollen nach Entwürfen des Architekten Frank Schiffer ab dem Frühjahr 2011 19 Eigentumswohnungen mit insgesamt 2.500 m² Nutzfläche, zwei Gewerbeeinheiten sowie 24 Tiefgaragenplätzen entstehen. Für Mitte 2012 ist die Fertigstellung der zwischen 3.450 und 7.800 Euro/m² teuren Wohnungen geplant. Der Vertrieb an Kapitalanleger und Eigennutzer startet demnächst. Das Gesamtinvestitionsvolumen beträgt rund 6,5 Mio. Euro. Unterdessen kündigte Diamona & Harnisch an, bis Mitte 2012 in der Hauptstadt 300 bis 500 Wohnungen auf gehobenem Niveau realisieren zu wollen: „Daher sind wir konsequent auf der Suche nach neuen, attraktiven Grundstücken in Berlin“, sagt Geschäftsführer Alexander Harnisch.